（様式第５号）

自 主 提 案 書

|  |
| --- |
| １　現況について |
| （１）建物の構造など（現況） |
| 建物名 |  | 建物所有者 |  |
| 建物所在地 |  | 土地所有者 |  |
| 構　造 | [ ] 平屋　[ ] 厨子２階　[ ] 本２階　[ ] 他（　　　　）　　[ ] 平入　[ ] 妻入 |
| １階平面規模 | 間口（　　　間）×奥行（　　間）又は約　　　　　㎡ |
| 敷地面積 | 約　　　　　　　㎡ | 建築時期又は年代 | 　　　　年（　　　　　　） |
| 都市計画区域 | [ ] 区域内〔[ ] 市街化区域 [ ] 市街化調整区域 [ ] 区域区分非設定〕[ ] 区域外　　　用途地域： |
| 現在の用途 | [ ] 専用住宅　[ ] 併用住宅　[ ] 他（　　　　　　　）※併用住宅の場合は用途を記載 |
| 指定の有無 | [ ] 建築物又は地域が文化財・景観等の指定を受けている（名称：　　　　　　） |
| （２）建物の仕上げなど（現況） |
| 屋根の形式 | [ ] 切妻　[ ] 入母屋　[ ] 寄棟　[ ] 他（　　　　　　）　[ ] 煙出し（越屋根） |
| 屋根の仕上げ | １階：　　　　　葺き　　　　　　　 | ２階：　　　　　葺き | ３階：　　　　　葺き |
| 軒裏の仕上げ | １階： | ２階： | ３階： |
| 外壁の仕上げ | １階： | ２階： | ３階： |
| 建具開口 | １階：[ ] 大戸 [ ] 荒格子 [ ] 細格子 [ ] 出格子 [ ] 木製ガラス窓 [ ] その他（　　　） |
| ２階：[ ] 虫籠窓 [ ] 格子窓 [ ] 細格子 [ ] 木製ガラス窓 [ ] その他（　　　　） |
| ３階：[ ] 虫籠窓 [ ] 格子窓 [ ] 細格子 [ ] 木製ガラス窓 [ ] その他（　　　　） |
| 特徴 | [ ] うだつ　[ ] 持ち送り　[ ] 床几　[ ] 駒寄せ　[ ] その他（　　　　　） |
| 増築の有無 | [ ] 当初のまま　[ ] 増築（　　　　　　部分）　[ ] 減築（　　　　　　部分） |
| 用途変更 | [ ] 当初のまま　[ ] 変更（　　　　　　　　　　→　　　　　　　　　　） |
| （３）建物の状況、価値についての所見 |
|  |
|  |
|  |
| （４）地域についての所見（建物の立地する地域の歴史・文化・景観的な特徴など） |
|  |
|  |
|  |
| （５）敷地及び敷地周辺に関する状況（良好○　やや難△　難×　のいずれかを記入） |
| 虫害 | 地盤 | 排水 | 樹木 | 隣接地の状況 |
|  |  |  |  |  |
| （６）建物破損状況等の内容を以下に記載 |
| 屋根 |  | 軸組 |  |
| 造作・道具 |  | 基礎 |  |
| 塗装 |  | 壁 |  |
| その他 |  | 傾き |  |
| 特記事項 |  |
| （７）建物の現況写真 |
| 建物外観１ | 建物外観２ |
|  |  |
| 建物外観３ | 建物外観４ |
|  |  |
| 建物内観１ | 建物内観２ |
|  |  |
| 建物内観３ | 建物内観４ |
|  |  |

※様式が不足する場合は適宜追加してください。

|  |
| --- |
| ２　現在抱えている課題等 |
| （１）内容 |
|  |
| （２）状況写真・説明図等 |
| （説明） | （説明） |
|  |  |
| （説明） | （説明） |
|  |  |
| （説明） | （説明） |
|  |  |

|  |
| --- |
| ３　再生計画の考え方 |
| （１）地域特性等 |
|  |
| （２）活用方法 |
|  |
| （３）構造及び改修の考え方 |
|  |
| （４）運営方針、維持管理の方法等 |
|  |

|  |
| --- |
| （５）イメージ図等（パース、スケッチ、ディテール等） |
|  |