自 主 提 案 書

様式第８号（第８条関係）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| １　現況について | | | | | | | |
| （１）建物の構造など（現況） | | | | | | | |
| 建物名 |  | | | 建物所有者 | |  | |
| 建物所在地 |  | | | 土地所有者 | |  | |
| 構　造 | □平屋　□厨子２階　□本２階　□他（　　　　） □平入　□妻入 | | | | | | |
| １階平面規模 | 間口（　　　間）×奥行（　　　間）又は約　　　　　m2 | | | | | | |
| 敷地面積 | 約　　　　㎡ | 建築時期又は年代 | | | 年（　　　　　　） | | |
| 都市計画区域 | □区域内〔□市街化区域 □市街化調整区域 □区域区分非設定〕  □区域外　　用途地域： | | | | | | |
| 現在の用途 | □専用住宅　□併用住宅　□他（　　　　　　）  ※併用住宅の場合は用途を記載 | | | | | | |
| 指定の有無 | □建築物又は地域が文化財・景観等の指定を受けている  （名称：　　　　　　　　　　　　） | | | | | | |
| （２）建物の仕上げなど（現況） | | | | | | | |
| 屋根の形式 | □切妻　□入母屋　□寄棟　□他（　　　　　　）　□煙出し（越屋根） | | | | | | |
| 屋根の仕上げ | １階：　　　　葺き | | ２階：　　　　葺き | | | | ３階：　　　　葺き |
| 軒裏の仕上げ | １階： | | ２階： | | | | ３階： |
| 外壁の仕上げ | １階： | | ２階： | | | | ３階： |
| 建具開口 | １階：□大戸 □荒格子 □細格子 □出格子 □木製ガラス窓  □その他（　　　　　　　　　　　） | | | | | | |
| ２階：□虫籠窓 □格子窓 □細格子 □木製ガラス窓  □その他（　　　　　　　　　　　） | | | | | | |
| ３階：□虫籠窓 □格子窓 □細格子 □木製ガラス窓  □その他（　　　　　　　　　　　） | | | | | | |
| 特徴 | □うだつ　□持ち送り　□床几　□駒寄せ　□その他（　　　　　） | | | | | | |
| 増築の有無 | □当初のまま　□増築（　　　　　部分）　□減築（　　　　　部分） | | | | | | |
| 用途変更 | □当初のまま　□変更（　　　　　　　　→　　　　　　　　　） | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| （３）建物の状況、価値についての所見 | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| （４）地域についての所見（建物の立地する地域の歴史・文化・景観的な特徴など） | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| （５）敷地及び敷地周辺に関する状況（良好○　やや難△　難×　のいずれかを記入） | | | | | | | |
| 虫害 | 地盤 | | 排水 | | 樹木 | | 隣接地の状況 |
|  |  | |  | |  | |  |
| （６）建物破損状況等の内容を以下に記載 | | | | | | | |
| 屋根 | |  | | 軸組 | |  | |
| 造作・道具 | |  | | 基礎 | |  | |
| 塗装 | |  | | 壁 | |  | |
| その他 | |  | | 傾き | |  | |
| 特記事項 | |  | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| （７）建物の現況写真 | |
| 建物外観１ | 建物外観２ |
|  |  |
| 建物外観３ | 建物外観４ |
|  |  |
| 建物内観１ | 建物内観２ |
|  |  |
| 建物内観３ | 建物内観４ |
|  |  |

※様式が不足する場合は適宜追加してください。

|  |  |
| --- | --- |
| ２　現在抱えている課題等 | |
| （１）内容 | |
|  | |
| （２）状況写真・説明図等 | |
| （説明） | （説明） |
|  |  |
| （説明） | （説明） |
|  |  |
| （説明） | （説明） |
|  |  |

|  |
| --- |
| ３　再生計画の考え方 |
| （１）地域特性等 |
|  |
| （２）活用方法 |
|  |
| （３）構造及び改修の考え方 |
|  |
| （４）運営方針、維持管理の方法等 |
|  |

|  |
| --- |
| （５）イメージ図等（パース、スケッチ、ディテール等） |
|  |