

農地等の転用のための権利移動許可申請書

農地以外に転用し、権利も移動する場合の申請書

令和〇年〇月〇日

兵庫県知事 齋藤 元彦 様

申請者

譲受人 氏名(法人にあつては、名称及び代表者の氏名)

多可 太郎

譲渡人 氏名(法人にあつては、名称及び代表者の氏名)

兵庫 五条

下記のとおり農地・採草放牧地を転用するための権利の移転・設定について農地法第5条第1項の許可を受けたいので、同条第3項において準用する同法第4条第2項の規定により申請します。

記

1 権利の種類 (該当するものを○で囲むこと。)	所有権・賃借権・使用貸借権・その他 ()								
2 申請当事者の氏名、住所等及び職業 (法人にあつては、名称、代表者の氏名、主たる事務所の所在地等及び業務の内容)	区分	氏名 (名称及び代表者の氏名)		住所 (主たる事務所の所在地) 電話番号 電子メール			職業 (業務の内容)		
	譲受人	多可 太郎		多可郡多可町〇区〇〇123番地					
	譲渡人	兵庫 五条		多可郡多可町〇区〇〇456番地7					
3 申請に係る土地の所在、字、地番、地目、面積、普通収穫高、利用状況、所有権以外の使用収益を目的とする権利の設定を受けている者の氏名又は名称及び市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別	所在	多可郡多可町〇〇区〇〇							
	字	地番	地目		面積	10a当たり普通収穫高	利用状況	所有権以外の使用収益を目的とする権利の設定を受けている者の氏名又は名称	市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別
			登記簿	現況					
	〇〇	532	田	田	150m ²	〇〇kg	畑作		
〇〇	533	田	田	200m ²	〇〇kg	水稻			

4 権利を設定し、又は移転しようとする当事者別の事由の詳細	譲受人	(転用の目的及び転用の目的に係る施設又は事業の内容等) (例) 現在、家族5人で借家住まいをしているが、子供の成長に伴い手狭になってきた。この度、友人である〇〇氏所有の申請地の譲渡を受け、住宅を新築したい。
	譲渡人	(例) 上記理由による譲受人の要望により、譲り渡す
5 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容	所有権移転又は権利設定の時期	年 月 日 許可日以降
	給付の時期	年 月 日 所有権移転登記と同時
	その他の契約条件	土地売買契約
6 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	土地造成期間	年 月 日 (許可日) から 〇〇 日間
	施設の建設期間	年 月 日 (造成完了日) から 〇〇 日間
	事業の操業期間	年 月 日 (完成) から 〇〇年間 (または永久)
	施設の名称、構造、棟数及び面積	具体的に記入 または、「別紙図面のとおり」(図面を添付)
7 転用の目的に係る事業の資金計画	所要資金の算定の基礎	建築費 22,000,000円 造成費 3,000,000円 合計 25,000,000円
	所要資金の調達の方法	自己資金 22,000,000円 *自己資金は残高証明書を添付 借入金 3,000,000円 *借入金は金融機関の貸付証明書を添付 合計 25,000,000円
8 転用することによって生ずる付近の農地又は採草放牧地、作物等の被害の防除施設の概要	被害発生原因、被害を与える対象並びにその程度及び範囲	住宅であり、被害を与えることはない
	防除施設の種類、防除の方法及び防除できる程度	具体的に記入
9 その他参考となる事項	転用について紛争等が生じた場合は、当事者間で解決し、県知事、農業委員会には一切迷惑をかけません。	

連絡・照会先	電話番号	自宅 0795-〇〇-〇〇〇 携帯 〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇	氏名	多可 太郎
--------	------	------------------------------------	----	--------------